

Obec Nová Ves nad Váhom
Nová Ves nad Váhom 160, 916 31 Nová Ves nad Váhom

Č. NVnV/867/2025/2822-Đu
Vybavuje: Ing. Đurčová Ľudmila
Tel: 032 7402607
Email: sus.durcova@gmail.com

Nová Ves n/V, 21.5.2025

V e r e j n á v y h l á š k a !

R O Z H O D N U T I E

Obec Nová Ves nad Váhom ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy podľa § 63 ods. 1 zák. č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), ako príslušný stavebný úrad podľa § 15 ods. 1 stavebného zákona č. 25/2025 Z. z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov /ďalej len stavebný zákon/ po preskúmaní žiadosti stavebníka Mgr. Dávida Borika, Modrová 32 a predloženej projektovej dokumentácie stavby „Chata – Domová studňa“ podľa výsledku vodoprávneho konania, v súlade s § 60 stavebného zákona

p o v o ľ u j e
podľa § 26 vodného zákona v súlade s § 60 stavebného zákona

A/.

zriadenie vodnej stavby – vŕtaná studňa – pre stavebníka Mgr. Dávida Borika v tomto rozsahu:

- vŕtaná studňa hĺbkou cca 30 m
- armatúrna šachta prekrytá betónovou stropnou doskou so vstupným otvorom 0,6 x 0,6 m

Podzemná voda bude z vodného zdroja odoberaná elektrickým ponorným čerpadlom primeraného výkonu, priemer čerpadla maximálne 100 mm. Ústie vrtu bude opatrené šachtou, ktorej strop s poklopom bude vyvýšený nad okolitý terén aspoň o 5 cm, čím sa zamedzí prieniku povrchovej vody do vnútorného priestoru vodného zdroja.

Stavba bude realizovaná na pozemku na pozemku reg. C-KN parc. č. 5627 v k. ú. Nová Ves nad Váhom.

B/.

u d e ľ u j e

podľa § 21 ods.1. písm. b 1/. vodného zákona na osobitné užívanie vôd – odber podzemných vôd z vodného zdroja pitnej vody – vŕtanej studne, umiestnenej na pozemku reg. C-KN parc. č. 5627 v k. ú. Nová Ves nad Váhom za týchto podmienok:

1/. Množstvo odoberanej podzemnej vody z vodného zdroja pre rodinný dom

$Q = 0,05 - 0,075 \text{ l/s}$

$Q_{\text{rok}} = 109,5 \text{ m}^3/\text{rok}$

2/. Odoberaná podzemná voda zo studne bude využívaná ako pitná voda. Pre pitné účely je nevyhnutné vykonať potrebnú analýzu kvality vody pred jej využívaním na dané účely.

3/. Časová platnosť povolenia: 31.5.2035.

A/ Všeobecné ustanovenia:

1. Stavebníkom je: Mgr. Dávid Borik, Modrová 32

2. Stavba sa bude uskutočňovať: dodávateľsky

3. So stavbou sa začne : po nadobudnutí právoplatnosti vodoprávneho rozhodnutia a bude ukončená do: 12/2025

Vodoprávne povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti stavba nebude začatá.

4. Stavba nesmie byť začatá, kým vodoprávne povolenie nenadobudne právoplatnosť v zmysle § 52 ods. 1 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní

5. Nerozdielnou súčasťou tohto rozhodnutia je projektová dokumentácia, ktorú vypracovala Ing. Ladislav Horváth, autorizovaný stavebný inžinier, reg. č. 5056*SP*A2. Jedna sada overenej projektovej dokumentácie sa vracia stavebníkovi, druhá sa ukladá do vodohospodárskej evidencie.

6. Pri výstavbe musia byť dodržané všetky zákonné ustanovenia, príslušné technické normy, predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a je nutné dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku.

7. Náklady na stavbu: 7000,-€

B/. Povinnosti stavebníka:

8. Oznámiť vodohospodárskemu orgánu začiatok a koniec stavebných prác.

9. Stavba bude uskutočňovaná podľa dokumentácie overenej vodohospodárskym orgánom.

Prerokovať s vodohospodárskym orgánom zmeny, ktoré by sa v priebehu stavby ukázali ako nutné a v značnej miere by menili technické riešenie alebo majetkovo-právne vzťahy vodoprávne prerokovanej projektovej dokumentácie.

10. Uhradiť škody spôsobené pri výstavbe a prevádzke vodnej stavby v zmysle ustanovení Občianskeho resp. Obchodného zákonníka.

11. Využitie, alebo zneškodnenie odpadov, ktoré vzniknú pri realizácii stavby zabezpečí pôvodca odpadu v súlade s legislatívou platnou v odpadovom hospodárstve

12. Požiadat' Obec Nová Ves nad Váhom o uvedenie stavby do trvalej prevádzky podľa § 26 zák. č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov pre kolaudačné konanie

13. Splniť podmienky účastníkov konania a dotknutých orgánov štátnej správy:

Slovenský vodohospodársky podnik š. p. „Povodie dolného Váhu“, OZ Piešťany:

Pri odbere podzemných vôd zákonom stanovených množstvách /§6 ods. 5 vodného zákona/ na uspokojovanie osobných potrieb domácností a pri odbere vôd na základe vydaného povolenia podľa § 21 ods. 1 písm. b bod 1 vodného zákona je povinnosťou odberateľa oznamovať údaje o týchto odberoch a údaje určené v povolení podľa § 21 ods. 2 písm. b/. raz ročne poverenej osobe /SHMÚ Bratislava/ a našej organizácii podľa NV SR č. 755/2004 Z. z. Poplatky za odbery podzemných vôd sú príjmom správcu vodohospodársky významných vodných tokov /SVP š. p./

Obec Nová Ves nad Váhom:

-stavba bude v súlade s predloženou projektovou dokumentáciou na stavbu „Domová studňa“, ktorú vypracoval Ing. Ladislav Horváth, autorizovaný stavebný inžinier, dátum 09/2024.

- dodržať podmienky vo vyjadrení SVP š.p., Povodie dolného Váhu, OZ Piešťany zo dňa 14.3.2025 pod č. SVP 6758/2025/2

C/. Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli vznesené

O d ô v o d n e n i e.

Dňa 2.4.2025 podal stavebník Mgr. Dávid Borik, Modrová 32 na Obec Nová Ves nad Váhom žiadosť o vydanie vodoprávneho povolenia podľa § 26 a zároveň povolenia na osobitné užívanie vôd podľa § 21 ods. 1 písm. b/ 1 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č.372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov /vodný zákon/ - odber podzemných vôd zo studne v súlade s § 65 stavebného zákona č. 25/2025 Z.z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov na stavbu „Chata – domová studňa“, umiestnenú na pozemku reg. C-KN, parc. č. 5627 v k.ú. Nová Ves nad Váhom.

Uvedeným dňom bolo začaté vodoprávne konanie.

Oznámenie o začatí konania bolo zaslané všetkým účastníkom konania a dotknutým orgánom. Od ústneho konania spojeného s miestnym zisťovaním bolo upustené.

Hydrogeologický posudok pre stavbu vypracoval RNDr. Emil Ďurovič, NOBAGEOS, Mariánska 6, Nová Baňa. V zmysle predloženej projektovej dokumentácie a predloženého hydrogeologického posudku odber podzemnej vody z domovej studne nepresiahne 15 000 m³ ročne alebo 1 250 m³ mesačne, preto nie je potrebné rozhodnutie ministerstva o schválení záverečnej správy s výpočtom množstiev podzemnej vody.

V priebehu vodoprávneho konania nenašiel vodohospodársky orgán také dôvody, ktoré by znemožňovali možnosť povolenia stavby za podmienok stanovených rozhodnutím a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Ku konaniu boli doložené vyjadrenia dotknutých orgánov a to: Slovenský vodohospodársky podnik š.p., Povodie dolného Váhu OZ Piešťany, stanovisko Obce Nová Ves nad Váhom, záväzné stanovisko č.j. NVnV/853/2025/1716-Fr podľa § 120 stavebného zákona vydala Obec Nová Ves nad Váhom dňa 4.4.2025. Podmienky dotknutého orgánu dané v uvedenom vyjadrení sú zohľadnené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

V priebehu vodoprávneho konania sa nevyskytli také dôvody, ktoré by znemožňovali možnosť povolenia stavby za podmienok stanovených rozhodnutím a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

P o u č e n i e:

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 53 a § 54 ods. 1 a 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov možné podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hviezdoslavova 36, 915 01 Nové Mesto nad Váhom.

Rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Správny poplatok bol v zmysle zákona NR SR č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších noviel uhradený v sume 30 eur.

Igor J a m b o r
starosta obce

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Doručí sa:

-účastníkom konania:

1/. Mgr. Dávid Borik, 916 35 Modrová 32

2/. Projektant: Ing. Ladislav Horváth, LANDISTAV s.r.o., Hody 1696, 924 01 Galanta

-dotknutým orgánom:

1/. Obec Nová Ves nad Váhom

2/. Slovenský vodohospodársky podnik š.p. „Povodie dolného Váhu OZ, Nábr. I. Krasku 3/834, 921 80 Piešťany

3/. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, OSZP, ŠSOH

4/. Verejnou vyhláškou pre vlastníkov susedných nehnuteľností